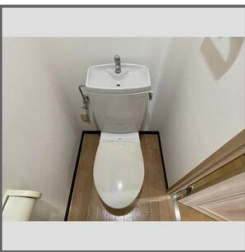
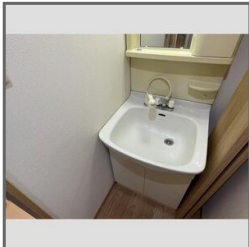
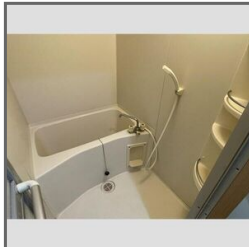
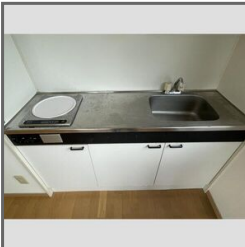


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ウイングス神姫		
号室名	206（2階部分）		
所在地	〒670-0947 兵庫県姫路市北条507番地		
交通	山陽線「姫路」徒歩19分 山電本線「山陽姫路」徒歩20分 山電本線「手柄」徒歩22分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上6階 総戸数30戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:13.66畳]		
専有面積	34.61㎡	開口部方位	
築年	1998年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	54,000 円		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	54,000円		
礼金	54,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場／空き1台／5,500円		
備 考			
オートロック・宅配ボックス・駐輪場・バイク置場・平面駐車場など、便利な設備が整った单身向け賃貸マンションです!鉄筋コンクリート造のため、防音も安心!			
設 備			
【位置】 角部屋 【その他】 専用ごみ置場・エレベーター・自転車置場			
条 件			
【条件】 保証会社利用必須			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
解約事務手数料:退去時5,000円+税、ルームクリーニング代:契約時35,000円(税別) 鍵交換費15,000円(税別)
姫路駅まで徒歩12分(950m)、スーパーマーケット徒歩5分(350m)!フィットネスジム等近隣に商業施設も多数!通勤・生活に便利な立地です! 大手法人の場合、敷金2ヶ月(保証会社なし) 解約事務手数料:退去時5,000円+税、ルームクリーニング代:契約時35,000円(税別)
・保証会社：保証会社利用必須 いえらぶ安心保証 初回保証料家賃総額の60%、更新料18,000円/年・保険：保険要加入（保証会社に付帯）・安心サポート：880円（月額）・鍵交換代：16,500円（契約時）

兵庫県知事免許(7)第450848号

神姫バス不動産株式会社 企画営業課

姫路市土山1丁目3-8

TEL：079-269-8270 FAX：079-295-7022

取引態様：媒介