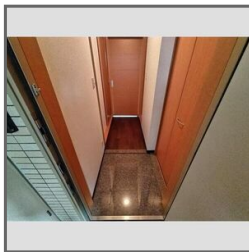
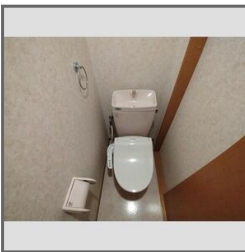
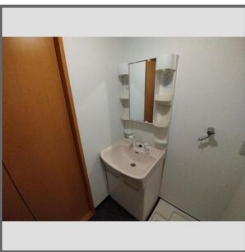
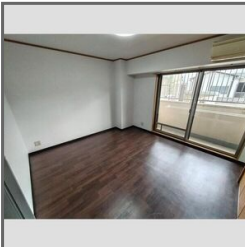


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	リッチ・キャッスルI		
号室名	203（2階部分）		
所在地	〒670-0916 兵庫県姫路市久保町129-2		
交通	山電本線「山陽姫路」徒歩6分 山陽線「姫路」徒歩9分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上10階		
間取タイプ	1LDK[DK:8畳 洋:10畳]		
専有面積	43.96㎡	開口部方位	南
築年	2007年05月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	78,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	156,000円		
礼金	156,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	450円（月額）		
駐車場	近隣駐車場利用可能		
備 考			
イグレードな設備が充実した鉄筋コンクリート造の駅近マンション。オートロック、ディンプルキーでセキュリティも安心!山陽姫路駅徒歩7分(500m)で、生活にもご通勤にも便利です! 安心!山陽姫路駅徒歩7分(500m)で、生活にもご通勤にも便利です!冷蔵庫、洗濯機 電子レンジ、TV付です!!			
設 備			
【キッチン】 IHクッキングヒーター（2口）・システムキッチン 【水廻り】 シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン 【セキュリティ】 オートロック・防犯カメラ・インターホン 【その他】 自転車置場・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー／ベランダ・照明・オール電化			
条 件			
【条件】 保証会社利用必須			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
ルームクリーニング代:入居時40,000円+税、車庫証明発行手数料10,000円+税、入退去時の鍵交換代は不要ですが、紛失時には鍵交換代65,000円+税を申し受けます。
ペット:不可
インターネットは指定業者(NTT)の光回線で契約となります。現在はペット不可ですが、以前はokだったため、飼育されている方も数名お住まいです。 ルームクリーニング代:退去時実費、車庫証明発行手数料10,000円+税、入退去時の鍵交換代は不要ですが、紛失時には鍵交換代65,000円+税を申し受けます。
・法人契約可・保証会社：保証会社利用必須 いえらぶ安心保証 初回保証料家賃総額の60%、更新料18,000円/年・保険：保険要加入（保証会社に付帯）・自治会費：450円（月額）

兵庫県知事免許(7)第450848号

神姫バス不動産株式会社 企画営業課

姫路市土山 1 丁目3-8

TEL：079-269-8270 FAX：079-295-7022

取引態様：媒介