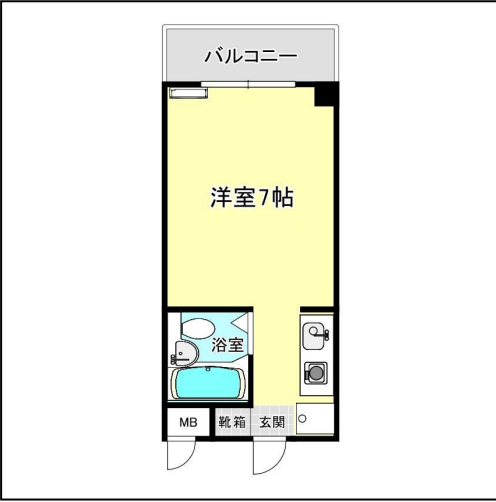
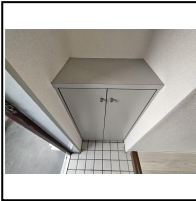
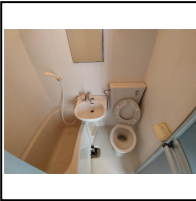


物件種別	マンション		
物件名	ウイングス北平野		
号室名	301(3階部分)		
物確ID	-	物確電話番号	-
所在地	〒670-0893 兵庫県姫路市北平野 1 丁目6番12号		
交通	J R播但線「野里」 徒歩28分 J R東海道・山陽本線「姫路」 バス24分 / 「null」 停 徒…		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 総戸数64戸		
間取タイプ	1R[洋室7]		
専有面積	17.08㎡	開口部方位	南
築年	1992年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	26,000円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	-		
礼金	-		
保証金	-	償却・敷引	-
更新料	-		
契約期間	普通建物賃貸借契約 24ヶ月		
町内会費	-		
駐車場	駐車場有／空き1台／5500円(税込)		
備考			
姫路獨協大学まで自転車5分 (1.2km) 、セブンイレブン目の前、ドラッグストア自転車2分 (600m) 、スーパーマーケット自転車6分 (1.4km) ！大学生活にとっても便利な立地です。無料Wi-Fiあり！ 姫路獨協大学まで自転車5分 (1.2km) 、セブンイレブン目の前、ドラッグストア自転車2分 (600m) 、スーパーマーケット自転車6分 (1.4km) ！大学生活にとっても便利な立地です。無料Wi-Fiあり！ 南 無料Wi-Fiあり！南向き・日当たり良好！			
設備			
【アビールポイント】日当たり良好,【キッチン】キッチンタイプ 独立型キッチン・コンロIHクッキングヒーター付・コンロの口数1口,【バス・トイレ】シャワー・トイレ種類 水洗・トイレ 有り・トイレ共同専用の別 専用・バストイレ同室ユニット・バス 有り・バス共同専用の別 専用・給湯 有り,【洗面】洗面化粧台,【室内設備・家電・家具】エアコン 有り・照明 有り,【セキュリティ】24時間緊急対応・インターホンTV付,【テレビ・通信】インターネット対応・インターネット使用料 不要,【ライフライン】水道 公営・排水 公共下水・ガス種類 プロパン,【ベランダ】ベランダ,【付帯施設・設備】宅配ボックス			
条件			
【条件】 ペット可・小型犬可・猫可			



特記事項
・鍵交換費・初回保証料：オーナー様負担 ルームクリーニング代：入居時35,000円+税、解約時事務手数料：退去時5,000円+税、2年間短期解約違約金設定あり。（2年未満1ヶ月、1年未満2ヶ月）
・保証会社：株式会社いえらぶパートナーズ 初回保証料家賃総額の60%、更新料18,000円/年・保険：保険要加入 2年契約 (家賃保証に付帯)・自治会費: 400円・安心サポート: 880円・鍵交換代: 16,500円・自治会費入会金: 2,000円

※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります

兵庫県知事 免許(7) 第450848号 null

取引態様: 一般媒介

神姫バス不動産株式会社

兵庫県姫路市土山1丁目3-8

TEL: 079-269-8270 FAX: 079-295-7022

出力日:2025/06/14