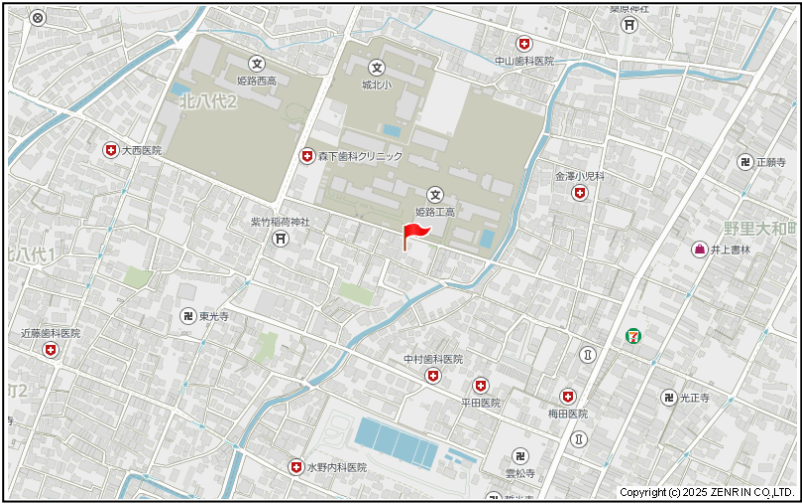


物件種別	マンション		
物件名	ぐらんじゅーる白鷺		
号室名	302		
物確ID	-	物確電話番号	-
所在地	〒670-0871 兵庫県姫路市伊伝居575-1		
交通	ＪＲ東海道・山陽本線「姫路」徒歩34分		
	ＪＲ播但線「京口」徒歩24分		
建築構造	鉄骨造 地上3階 総戸数10戸		
間取タイプ	1DK		
専有面積	25.00㎡	開口部方位	-
築年	1987年03月		
現況/入居時期	空室 / 相談		
賃料	32,000円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	-		
礼金	32,000円		
保証金	-	償却・敷引	-
更新料	-		
契約期間	普通建物賃貸借契約 24ヶ月		
町内会費	-		
駐車場	-		
	-		
備考			
兵庫県立大まで徒歩13分（1.1km）！姫路駅へもアクセス良好！学生さんも社会人の方にもおすすめです！ 2020年7月にキッチン・洗面・バス・トイレをリノベーション！2023年3月より、無料インターネット導入！ 兵庫県立大まで徒歩13分（1.1km）！姫路駅へもアクセス良好！学生さんも社会人の方にもおすすめです！			
設備			
【キッチン】キッチンタイプアイランドキッチン・コンロIHクッキングヒーター付・コンロの口数1口、【バス・トイレ】シャワー・トイレ有り・バス有り・給湯ガス、【洗面】洗面台有り、【室内設備・家電・家具】クッションフロア・エアコン有り・カーテン付・照明有り、【テレビ・通信】CATV・インターネット使用料、【ライフライン】水道公営・排水公共下水・ガス種類 都市ガス、【構造・間取り】雨戸有り・全居室洋室・採光面数2面採光、【ベランダ】バルコニーの面数1面、【収納】収納有り			
条件			



特記事項
ルームクリーニング代：入居時35,000円+税、解約時事務手数料：退去時5,000円+税、1年未満の退去は賃料2ヶ月分の違約金
・保証会社：保証会社利用必須 株式会社いえらぶパートナーズ 初回保証料家賃総額の60%、更新料18,000円/年・保険：保険要加入 1年契約・月額水道料: 3,000円・町内会費: 500円・安心サポート: 880円・鍵交換代: 16,500円

※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります

兵庫県知事 免許(7) 第450848号

取引態様:

神姫バス不動産株式会社

兵庫県姫路市土山1丁目3-8

TEL: 079-269-8270 FAX: 079-295-7022