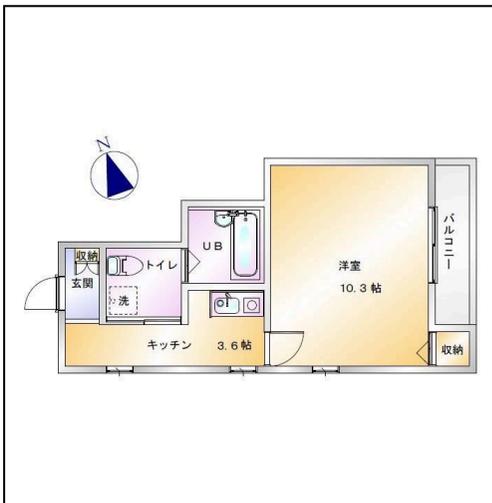


物件種別	マンション		
物件名	エルマノビル		
号室名	302(3階部分)		
物確ID	-	物確電話番号	-
所在地	〒670-0961 兵庫県姫路市南畝町1丁目28-2		
交通	J R東海道・山陽本線「姫路」徒歩1分 山陽電鉄本線「山陽姫路」徒歩7分		
建築構造	鉄骨造 地上4階 総戸数4戸		
間取タイプ	1K[洋室10.3×K3.6]		
専有面積	30.13㎡	開口部方位	東
築年	2009年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	56,000円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	-		
礼金	-		
保証金	-	償却・敷引	-
更新料	-		
契約期間	普通建物賃貸借契約 24ヶ月		
町内会費	-		
駐車場	空きなし		
	-		
<b>備考</b>			
姫路駅まで徒歩1分！近すぎて寝坊の心配無用！ 無料インターネット導入しました！			
<b>設備</b>			
【キッチン】コンロIHクッキングヒーター付・コンロの口数1口、【バス・トイレ】バストイレ別室・温水洗浄便座、 【洗面】洗面台有り、【室内設備・家電・家具】エアコン有り、【セキュリティ】インターホンTV付、【テレビ・通信】 インターネットCATVインターネット・インターネット使用料、【ライフライン】水道公営・排水公共下水・ガス種類 都市ガス、【収納】収納有り			
<b>条件</b>			
【条件】ペット不可			



**特記事項**

ルームクリーニング代：入居時35,000円+税、解約時事務手数料5,000円+税

・保証会社：保証会社利用必須 株式会社いえらぶパートナーズ 初回保証料家賃総額の60%、更新料18,000円/年・保険：保険要加入・安心サポート：880円・鍵交換代：16,500円

※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります

兵庫県知事 免許(7) 第450848号

**神姫バス不動産株式会社**

兵庫県姫路市土山1丁目3-8

TEL: 079-269-8270 FAX: 079-295-7022

取引態様: 専任媒介